Leveringscondities inmeten & afhangen Bestaande bouw

INFO 10.38.0 v007

Versiedatum : 31-8-2026
Printdatum : 31-8-2026

INLEIDING

Bij het inmeten en monteren van draaiende gevelelementen (ramen en deuren) hebben wij bepaalde keuzes gemaakt waarvan wij denken dat deze een optimale kwaliteit van onze leveringen waarborgen, zonder dat hierdoor de prijs-kwaliteitverhouding wordt aangetast. Door middel van dit document informeren wij u graag over onze werkwijze. Deze voorwaarden zijn van toepassing voor Weekamp Deuren B.V.

Op alle overeenkomsten met, en aanbiedingen van, Weekamp Deuren B.V. zijn onze algemene verkoop-, leverings- en betalingsvoorwaarden van toepassing, zoals gedeponeerd ter griffie van de rechtbank te Zwolle onder nummer 33/2012. Op verzoek wordt u de volledige tekst toegezonden.

INMETEN

- Voor zover mogelijk worden elementen digitaal ingemeten. Bij deuren is dit vrijwel altijd mogelijk. Bij ramen is dit beperkt mogelijk door o.a. de kleine afmetingen van de ramen en de beperkte mogelijkheid om meetapparatuur te plaatsen.
- Door de wijze van inmeten volgt het nieuw geplaatste element de bestaande contour van het kozijn. Dat geldt niet voor glasopeningen of gemonteerd plaat-/lijstwerk. Deze worden haaks cq. rechthoekig gemonteerd.
- Voor het inmeten wordt door de opdrachtgever een lijst verstrekt met daarin opgenomen de woonplaats, de straat, het huisnummer en de postcode en, indien mogelijk, de naam en een telefoonnummer van de bewoner.
- De arbeidsomstandigheden t.a.v. de uitvoering zijn vastgelegd in een veiligheidsbeheerssysteem, gecertificeerd conform de norm Veiligheid Checklist Aannemers (VCA). Tijdens het inmeten toetsen wij de uit te voeren werkzaamheden op deze norm. Eventuele afwijkingen cq. noodzakelijke aanpassingen in de werkmethode worden met de opdrachtgever besproken.
- Tijdens het inmeten van de te vervangen elementen wordt de uitvoering zoals in de opdracht vermeld getoetst aan de situatie ter plaatse. Eventuele afwijkingen, onvolkomenheden of aanvullingen welke technisch tot een beter resultaat kunnen leiden worden met de opdrachtgever voor start van de productie besproken.
- Alle bewoners ontvangen minimaal 4 dagen voor aanvang van de inmeetwerkzaamheden schriftelijk bericht. In deze berichtgeving wordt vermeld:
    - De datum en het tijdstip van inmeten;
    - Welke deur en/of raam van de woning wordt ingemeten;
    - Het contactpersoon voor eventuele vragen of voor het wijzigen van de geplande afspraak
- Is de bewoner op de geplande datum en/of het tijdstip niet aanwezig voor het inmeten, dan zal schriftelijk een nieuwe afspraak worden gemaakt. De opdrachtgever wordt schriftelijk op de hoogte gesteld wanneer na twee schriftelijke aankondigingen geen afspraak tot stand is gekomen. Het desbetreffende element wordt niet in productie genomen en alleen de kosten voor het inmeten worden doorberekend *of* het element kan zonder in te meten op een door de opdrachtgever te verstrekken specificatie, afhangklaar bij de opdrachtgever worden geleverd.
- Voor reeds vervangen elementen worden de inmeetkosten in rekening gebracht.
- Gebreken aan kozijnen welke tijdens het inmeten worden geconstateerd worden schriftelijk door ons gemeld bij de opdrachtgever. Indien technisch mogelijk, kunnen wij deze gebreken in overleg met de opdrachtgever tijdens het afhangen, op basis van nacalculatie verhelpen.

PLANNING

- De productie van de ingemeten ramen en/of deuren zal starten zodra alle gegevens welke hiervoor nodig zijn definitief zijn vastgesteld.
- De definitieve levertijd wordt vastgesteld zodra de productie van de ingemeten elementen gestart is.
- Na start productie is het niet meer mogelijk om wijzigingen door te voeren.
- Alle bewoners ontvangen minimaal 4 dagen voor aanvang van de afhangwerkzaamheden schriftelijk bericht. In deze berichtgeving wordt vermeld:
    - De datum en het tijdstip van afhangen;
    - Welke deur en/of raam van de woning wordt vervangen;
    - Het contactpersoon voor eventuele vragen of voor het wijzigen van de geplande afspraak.
- Bij afwezigheid van de bewoner ten tijde van de geplande afspraak, zal schriftelijk worden getracht binnen de duur van het werk een nieuwe afspraak te maken. Tenzij anders afgesproken worden elementen, die na twee schriftelijk gemaakte afspraken niet geplaatst kunnen worden, bij de opdrachtgever, na schriftelijke berichtgeving afgeleverd.

© Weekamp Deuren B.V.

BOUWPLAATS LOGISTIEK

- De woning dient goed bereikbaar te zijn zodat ramen en/of deuren probleemloos aangevoerd kunnen worden tot bij de woning. Dit geldt tevens voor de plaats waar de nieuwe deuren en/of ramen moeten worden afgehangen.
- Alle te vervangen ramen en/of deuren dienen zowel bij het inmeten als bij het afhangen, zowel van binnen als van buiten goed bereikbaar te zijn. Eventuele obstakels zoals bedden, kasten, bloembakken, tuinmeubelen etc. dienen vooraf door de bewoner verwijderd te worden.
- Indien noodzakelijk wordt gebruik gemaakt van de steiger van derden. Het plaatsen van steigers maakt geen onderdeel uit van de opdracht.
- Bij woningen welke reeds zijn voorzien van steigers mogen geen steigeronderdelen geplaatst zijn ter plaatse van de te vervangen elementen.
- Bij etagebouw zijn de volgende toeslagen m.b.t. verticaal transport van toepassing:

Verdieping	**Zonder lift**)[1]	**Met lift**)[1]
Begane grond	Geen toeslag	Geen toeslag
1	1x Toeslag	Toeslag
2	2x Toeslag	Toeslag
Vanaf 3	n.t.b.)[2]	Toeslag

)[1] Mits normaal bereikbaar, d.w.z. een vaste trap of lift (waar wij gebruik van mogen maken) met vrije doorgang die overal minimaal gelijk is aan de afmeting van de te vervangen deuren +30cm. Indien dit niet het geval is, zie)[2]
)[2] Een oplossing wordt gezamenlijk met opdrachtgever gezocht. Eventuele meerkosten zijn voor rekening van opdrachtgever.

- Tenzij anders overeengekomen worden in een dagproductie ca. 8-10 elementen ingepland.
- De opdrachtgever zorgt voor kosteloze parkeergelegenheid voor onze servicewagens. Eventueel parkeergeld is niet inbegrepen in de opdracht en zal worden opgevoerd als meerwerk, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- Tenzij anders is overeengekomen, worden alle oude elementen en materialen afgevoerd.
- De locatie waar het desbetreffende element is vervangen wordt bezemschoon achtergelaten.

AFVOEREN VAN VERVANGEN ELEMENTEN

Asbest

- Verantwoordelijkheid & Inventarisatie: De opdrachtgever is verplicht om bij gebouwen van vóór 1994 voorafgaand aan de werkzaamheden een asbestinventarisatierapport te overleggen. Indien asbest aanwezig is in de te vervangen elementen of de directe omgeving (zoals kit of stelkozijnen), dient dit vóór aanvang van onze werkzaamheden door een gecertificeerd saneringsbedrijf te zijn verwijderd.
- Veiligheid & Uitvoering: Medewerkers van Weekamp Deuren verrichten uitsluitend demontagewerkzaamheden van volledige elementen waarbij asbesthoudende kit aanwezig is, mits deze materialen niet worden bewerkt (zoals zagen, breken of schuren). Het demonteren, saneren of bewerken van asbesthoudende sub componenten of losse materialen wordt niet door Weekamp Deuren uitgevoerd. Bij een vermoeden van direct blootstellingsgevaar worden de werkzaamheden gestaakt.
- Afvoer: Het afvoeren van asbesthoudend materiaal door Weekamp Deuren is uitgesloten; de verantwoordelijkheid voor veilige afvoer en vernietiging ligt volledig bij de opdrachtgever.

Chroom-6

- Identificatie & Melding: De opdrachtgever is verplicht om voorafgaand aan de werkzaamheden schriftelijk te verklaren of de te bewerken elementen Chroom-6 bevatten. Bij aanwezigheid van Chroom-6 dient dit expliciet per element te worden aangegeven. Deze melding dient minimaal 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden in ons bezit te zijn, zodat de noodzakelijke voorbereidings- en veiligheidsmaatregelen getroffen kunnen worden.
- Veiligheid & Uitvoering (Beheersregime): Indien er werkzaamheden (zoals infrezen of boren) plaatsvinden aan met Chroom-6 besmette elementen, geschiedt dit strikt conform het wettelijk Beheersregime. Dit houdt in:
    a. Bronafzuiging: Verplichte inzet van klasse H-stofzuigers met HEPA-filtering direct aangesloten op de gereedschappen.
    b. PBM's: Verplicht gebruik van halfgelaatsmaskers met P3-filter en wegwerpoveralls door het uitvoerend personeel.
- Reiniging: De werkplek wordt na afloop conform protocol gereinigd (nat afnemen/HEPA-zuigen) om verspreiding van reststof te voorkomen.

© Weekamp Deuren B.V.

- Kosten & Afvoer: De extra kosten voor veiligheidsvoorzieningen, specialistische PBM's en de vertraging in het arbeidsproces worden als meerwerk aan de opdrachtgever doorberekend. Met Chroom-6 besmette elementen of restafval worden door Weekamp Deuren niet afgevoerd; de verantwoordelijkheid voor de afvoer als chemisch afval ligt volledig bij de opdrachtgever.

Duurzaamheid en circulariteit
- Weekamp Deuren streeft naar een minimale milieu-impact door het realiseren van een gesloten materiaalkringloop. Tenzij anders overeengekomen (zoals bij de aanwezigheid van Asbest of Chroom-6), worden gedemonteerde houten deuren door Weekamp Deuren afgevoerd voor volledige en verantwoorde recycling.
- In samenwerking met een sociale werkplaats wordt het vrijgekomen hout verwerkt tot o.a hoogwaardig randhout voor de circulaire BioComfort-collectie. Dit proces waarborgt hergebruik van de materialen en ondersteunt tevens de sociale werkgelegenheid en inclusieve arbeid.
- De recyclingactiviteiten vinden plaats onder strikte kwaliteitsnormen. Door deze werkwijze draagt de opdrachtgever direct bij aan de reductie van afvalstromen en duurzaam materiaalgebruik, zonder concessies te doen aan de technische kwaliteit of de gestelde normen.

TECHNISCHE SPECIFICATIES
Bij het plaatsen van de ramen en/of deuren zal te allen tijde worden gestreefd naar een zo hoog mogelijke kwaliteit. Echter deze kwaliteit is mede afhankelijk van de staat waarin het bestaande kozijn op het moment van de vervanging verkeert.

Wind- en waterdichtheid / Hang- en sluitnaden
De aanlignaad tussen het beweegbare deel en het kozijn is overeenkomstig BRL0801 ofwel overeenkomstig de verwerkingsvoorschriften van de fabrikant van de te monteren dichtingen. Prestaties die betrekking hebben op de aansluitnaden, zoals luchtdoorlatendheid en waterdichtheid, vallen onder de verantwoording van de afnemer. Voor hang- en sluitnaden worden verschillende maatstaven gehanteerd. Door Weekamp wordt gestreefd naar hang- en sluitnaden en overige naden volgens onderstaande tabel. Het houtvochtgehalte van zowel de gevelelementen als die van de beweegbare delen dient tijdens de meting in overeenstemming te zijn met de eisen uit BRL0801 "Houten kozijnen" dan wel BRL0803 "Houten buitendeuren".

Type bewegend deel	Hangnaad	Sluitnaad	Naad boven	Naad onder
Naar binnen draaiende deuren/ramen	2 +/- 1 mm	3 +/- 1 mm	2 +/- 1 mm	3 - 4 mm
Naar buiten draaiende deuren/ramen	2 +/- 1 mm	3 +/- 1 mm	2 +/- 1 mm	5 - 6 mm

- Voor deuren die toegepast worden in houten buitenbergingen, wordt de sluitnaad met 1 mm verruimd.
- Voor stompe binnendeuren worden als richtlijn de waarden voor naar buitendraaiende deuren aangehouden. Voor opdek binnendeuren is dit 5 +/- 1 mm rondom.
- De ondernaad bij binnendeuren kan evt. verruimd worden i.v.m. bijv. stoffering of balansventilatie.
- Opdekdeuren worden niet in contour maar met rechte zijden gefreesd. Dus ook de onderzijde is haaks.

Tijdens het inmeten wordt in de sponning, zo dicht mogelijk bij de dagkant, gemeten. Dit is de tochtprofielzijde. Hierdoor wordt de werking van tochtdichting en de goede sluitbaarheid van het element zoveel mogelijk gewaarborgd. Door bijvoorbeeld torsie of verspringing van het kozijn kan echter de visuele naad afwijken. Zie bijlage 1 met situatietekeningen om e.e.a. te verduidelijken. Bij torsie kan de deur arm worden geschaafd.
Tijdens de gebruiksperiode kunnen afwijkingen in hang- en sluitnaden ontstaan door natuurlijke krimping en zwelling van de elementen.

De door Weekamp geleverde en gemonteerde naar buiten draaiende deuren/ramen voldoen aan een wind- en waterdichtheid van 150Pa. Naar binnen draaiende deuren/ramen voldoen aan een wind- en waterdichtheid van 0Pa. Tegen meerprijs kan door het plaatsen van een dubbele kierafdichting conform tekening QC450 (zie bijlage 2) een wind- en waterdichtheid van 150Pa gerealiseerd en gegarandeerd worden. Eventuele spijkergaatjes in deze nieuwe gegrondverfde tochtwering worden door ons geplamuurd waardoor de schilder na licht schuren kan aflakken.

© Weekamp Deuren B.V.

Niet functionerende tochtweringen worden door ons vervangen. Deze functionaliteit ligt ter beoordeling bij de inmeter of monteur.

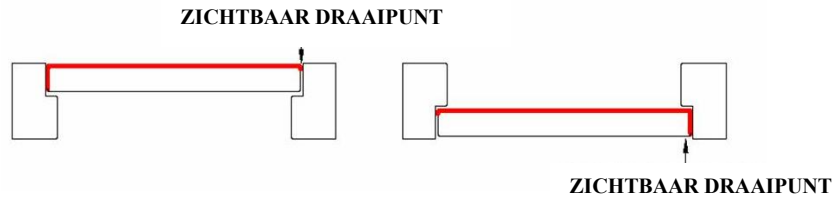
Alleen tijdens montage kaal gefreesde oppervlakken worden door Weekamp gegrond. Verder schilderwerk aan het kozijn is voor uitvoering en rekening opdrachtgever. Dit impliceert:
- Spijker-/schroefgaatjes veroorzaakt door oude tochtstrippen worden niet gestopt.
- Mogelijke schade ontstaan door het verwijderen van oude tochtstrippen wordt door ons niet gerepareerd.

Kromming/Scheluwte
- Wanneer het kozijn meer dan 5 mm scheluw is, zodat de sponningen moeten worden vlakgefreesd. Dit is noodzakelijk om de scharnierknopen op één lijn te krijgen. Dit zal als meerwerk op basis nacalculatie worden doorberekend.
- Indien bij de scharnierstijl van het kozijn de holling of bolling meer bedraagt dan 3 mm, wordt dit als meerwerk recht geschaafd.

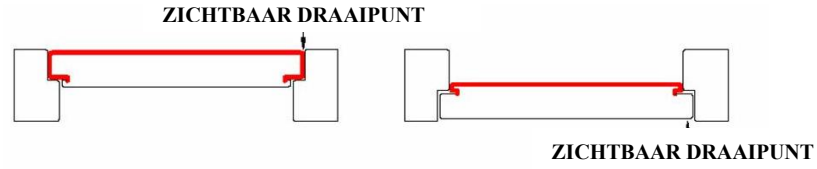
Kleuren schilderwerk
Wanneer binnen- en buitenzijde van de deur in verschillende kleuren wordt gespoten, worden hang- en sluitzijde van de deur volgens onderstaande tabel gekleurd.

Zijde van deur/raam	Binnendraaiende deur/raam	Buitendraaiende deur/raam
Buitenzijde	Kleur als buitenzijde	Kleur als buitenzijde
Binnenzijde	Kleur als binnenzijde	Kleur als binnenzijde
Scharnierzijde	Kleur als buitenzijde	Kleur als binnenzijde
Sluitzijde	Kleur als binnenzijde	Kleur als buitenzijde
Bovenzijde	Kleur als buitenzijde	Kleur als binnenzijde
Onderzijde	Kleur als binnenzijde	Kleur als buitenzijde

Figuur 1 De rode lijn geeft de verflaag aan de buitenzijde weer.



Zichtbaar draaipunt voor kaders:



Glas
Glas moet voldoen aan de norm NEN3569 'Vlakglas voor gebouwen'. Bij nieuwbouw is veiligheidsglas onder de 85 cm (deuren 140 cm) vanaf vloeroppervlak verplicht, bij bestaande bouw wordt dit geadviseerd. Weekamp is niet verantwoordelijk voor het toepassen van veiligheidsbeglazing in ramen en deuren. De opdrachtgever moet specifiek aangeven welke deuren en ramen moeten worden voorzien van veiligheidsglas en het toe te passen glastype opgeven.

Scharnierfrezingen
- Bij uitzet- en valramen is bij een dagmaathoogte < 30 cm onvoldoende ruimte om freesgereedschap voor het infrezen van scharnierinkrozingen te plaatsen. Bij draairamen geldt hetzelfde voor een dagmaatbreedte < 30 cm. In deze gevallen worden de inkrozingen op dubbele diepte in het raam

© Weekamp Deuren B.V.

aangebracht. Technisch is dit geen bezwaar, en omdat de infrezingen worden afgedekt door de scharnierknoop, is dit esthetisch ook geen bewaar.
- Tenzij het bestek hiertoe geen ruimte laat, wordt er gebruik gemaakt van scharnieren waarbij het gat voor de anti-inbraakpen in het draaiende deel is aangebracht. Hiermee wordt inboren in het werk overbodig.

Sluitwerk
- Raamboompjes worden niet op de kop gemonteerd tenzij dit nadrukkelijk op de opdracht is aangegeven.
- Het aansluiten van een elektrische sluitplaat dient door opdrachtgever te worden uitgevoerd.

Schroeven
- Alle sloten en scharnieren worden met schroefafmeting 4x40 mm gemonteerd, tenzij het verwerkingsvoorschrift van de fabrikant zwaardere (langere en/of dikkere) schroeven voorschrijft.
- Wanneer de kozijndetaillering dit vereist, worden kortere schroeven toegepast.
- Sloten met RVS voorplaat worden afgemonteerd met RVS schroeven.
- In eiken elementen worden RVS schroeven toegepast.
- In Accoya worden schroeven met een speciale AR-coating gebruikt.

Tochtstrippen
- De montage van aluminium tochtstrippen wordt uitgevoerd volgens QC850 (bijlage 3).

Afwerking/herstelwerkzaamheden
- Bij het monteren van de ramen en deuren is het stoppen van eventuele oude sluitplaten inbegrepen. Bij aanpassingen aan het kozijn, zoals het verwijderen van een tussenstijl of kalf worden gaten hersteld met 2K plamuur.
- Het nieuwe kalf of stijl wordt ter plekke op maat gezaagd en door lange schroeven “koud” ertussen geplaatst. Bij kalven per aansluiting een schroef vanaf boven en 1 vanaf onder,- bij stijlen per aansluiting 1 vanaf links en 1 vanaf rechts. Vervolgens worden de aansluitingen afgekit.
- Bij aanpassingen aan het kozijn worden ongegronde delen één keer gegrondverfd.
- Wisselsponningen worden niet opgevuld, maar dit kan op aanvraag als meerwerk uitgevoerd worden.
- Het aflakken van het kozijn wordt door ons niet uitgevoerd.

Eigendommen
- Naamplaatjes, vitrages, extra sloten of grendels en andere eigendommen van de bewoner dienen door de bewoner zelf verwijderd te worden en eventueel weer herplaatst te worden op het nieuwe element. Indien deze niet zijn verwijderd zijn wij niet aansprakelijk voor eventuele schade bij demontage.
- Tenzij anders is afgesproken, worden gemonteerde windhaken overgezet onder verrekening van de kosten.
- Tenzij anders is afgesproken, wordt bij een voordeur de aanwezige mechanische deurbel overgezet. Deurbellen welke niet goed functioneren worden vervangen. E.e.a. onder verrekking van de kosten.

© Weekamp Deuren B.V.

Bijlage 1
Verspringing en torsie van kozijnen

Fig. 1
Torsie

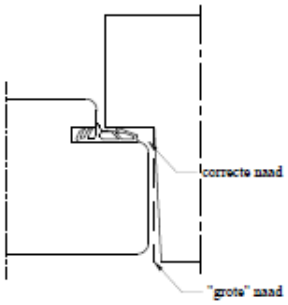


Fig. 2
Verspringing

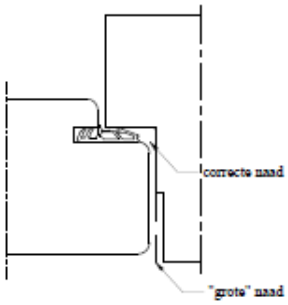


Fig. 3
Knellen / knijpen

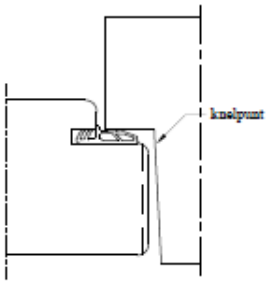


Fig. 4
Arm icm torsie

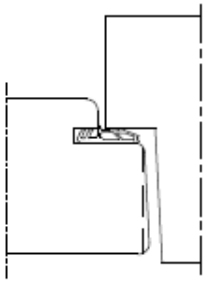
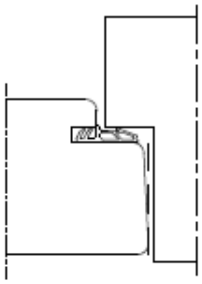


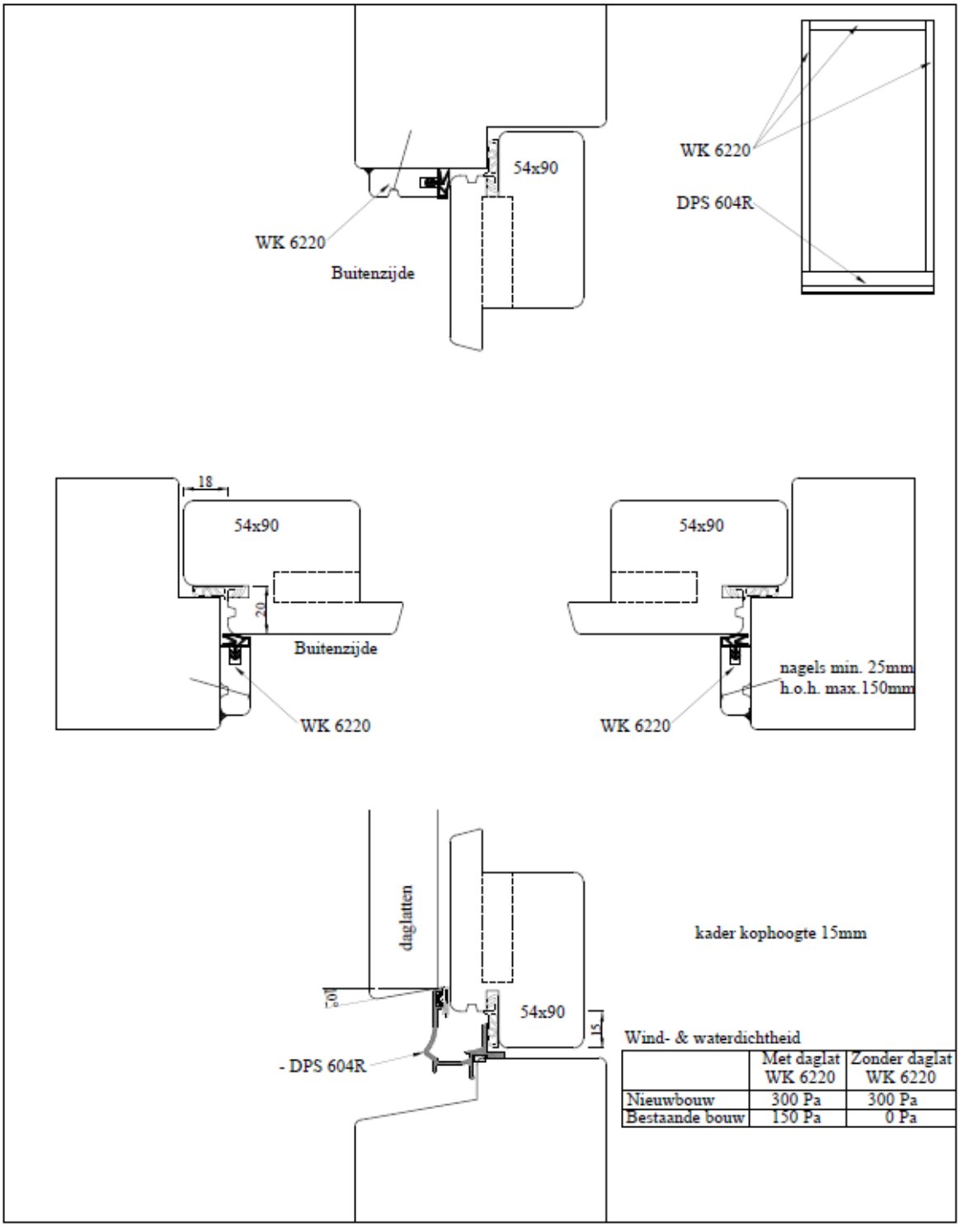
Fig. 5
Arm icm recht



Tek. nr. : 4368-17 Projectie :
Datum : 24-07-2017 Schaal : 1:2

Bijlage 2
Plaatsing dubbele kierafdichting

Quality Control Drawing QC450-4
Renovatie principe detail binnendraaiend (BI-2)



Wind- & waterdichtheid

	Met daglat WK 6220	Zonder daglat WK 6220
Nieuwbouw	300 Pa	300 Pa
Bestaande bouw	150 Pa	0 Pa

Bijlage 3
Montage aluminium tochtprofielen

Quality Control Drawing QC850
Montage tochtstrippen

